

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN AN MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 676 /TB-THA

An Minh, ngày 11 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 06/2023/QĐCNHGT -DS, ngày 10 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Bản án số 88/2022/DSST, ngày 30 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 555/QĐ-CCTHA, cùng ngày 18 tháng 5 năm 2023 và quyết định thi hành án số 110; 125/QĐ-CCTHADS cùng ngày 18/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 15/QĐ-CCTHA ngày 23/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản theo chứng thư thẩm định giá số 167/2024/9221-PD/CTTĐG ngày 26 tháng 08 năm 2024 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Do các đương sự không thoả thuận về chọn tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: Khu Phố 2, thị trấn Thứ 11, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Diện tích đất 2.707,41m², loại đất đất ONT và CLN tổng giá = **1.415.812.400đ** (Một tỷ bốn trăm mười lăm triệu tám trăm mười hai ngàn bốn trăm đồng).

Trong đó gồm:

- Đất ONT diện tích: 400m² = 663.600.000đ

- Đất CLN diện tích: 2.307,4m² = 752.212.400đ

2. Công trình xây dựng: **Tổng cộng: 657.886.936đ** (Sáu trăm năm mươi

Trong đó gồm:

- Nhà chính: 182m² = 618.004.642đ (Sáu trăm mười tám triệu không trăm lẻ bốn ngàn sáu trăm bốn mươi hai đồng).

- Mái che phía trước: $65m^2 = 30.871.315đ$ (Ba mươi triệu tám trăm bảy mươi một ngàn ba trăm mười lăm đồng).

- Nhà tạm phía sau: $82m^2 = 9.010.980đ$ (Chín triệu không trăm mười ngàn chín trăm tám mươi đồng).

3. Các loại cây trồng trên đất: có giá **7.379.000đ** (Bảy triệu ba trăm bảy mươi chín ngàn đồng).

Tổng cộng: $1+2 + 3 = 2.081.078.000đ$ (làm tròn)(Hai tỷ không trăm tám mươi một triệu không trăm bảy mươi tám ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- 1 - Tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang
- 2 - Tổ chức bán đấu giá phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về bán đấu giá và đã được cấp chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn xin dự xeyts chợ tổ chức bán đấu giá.
2. Hồ sơ năng lực
3. Bảng giá thu dịch vụ bán đấu giá... và các tài liệu liên quan đến việc đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 11 tháng 9 năm 2024 đến hết ngày 21 tháng 9 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: Khu Phố 2, thị trấn Thứ 11, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện An Minh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Thái Văn Liêm